

MYYN TISOPIMUKSEN YLEISEHDOT (voimassa 1.7.2011 alkaen)

1. SOPIMUKSEN KOHDE

1.1 Nämä yleisehdot (jäljempänä Sopimus) sääntelevät tilauksen vahvistuksiin (jäljempänä Tilausvahvistus) sisältyviä Myyjän toimesta Ostajalle suoritettavaa kalusteiden tms. tavaroiden (jäljempänä Kalusteet) valmistusta ja/tai myyntiä, luovutusta sekä Kalusteiden maksuehtoja.

1.2 Kalusteiden laatu vastaa vastaaviin Kalusteisiin sovellettavia laatuvaatimuksia.

1.3 Sopimus perustuu Tilausvahvistukseen, jossa sovitaan Kalusteiden määrästä ja erittelystä, kuljetuksesta ja/tai asennuksesta, hinnasta, maksuehdoista sekä luovutusajasta ja -paikasta.

2. HINTA JA LASKUTUS

2.1 Sopimuksen hinta on Tilauksessa esitetty Kalusteiden sekä kuljetuksen ja asennuksen yhteishinta (jäljempänä Ostohinta), johon lisätään arvonlisävero.

2.2 Myyjä antaa Ostajalle laskun kalusteiden toimituksen yhteydessä. Jos kalusteista maksetaan ennakoon, Ostaja suorittaa ennakkomaksun tilausvahvistuksen mukaisesti ja siinä tapauksessa Myyjä toimittaa laskun Ostajalle Tilauksessa sovitun mukaisesti ennakkomaksun Myyjän tilille saapumisen päivän päiväyksellä tai ennen sitä.

2.3 Ostajan on esitettävä Myyjälle kaikki laskuun liittyvät huomautukset viimeistään laskun päiväystä seuraavana arkipäivänä. Ostajalla ei ole oikeutta esittää huomautuksia myöhemmin.

2.4 Kalusteiden maksuvelvollisuus katsotaan suoritetuksi sen jälkeen, kun laskun loppusumma on maksettu kokonaan Myyjän tilille. Mikäli Ostaja ei suorita maksua kokonaisuudessaan, veloitetaan ensin viivästyskorko ja sopimussakko riippumatta tilisiirtoon merkityistä tiedoista.

3. LUOVUTUS JA OMISTUSOIKEUS

3.1 Myyjä on velvollinen luovuttamaan Kalusteet Ostajalle Tilausvahvistuksessa sovittuna aikana ja sovitussa paikassa.

3.2 Kalusteiden luovutuksen yhteydessä molemmat osapuolet laativat Kalusteiden luovutus / vastaanottoasiakirjan. Luovutus/vastaanottoasiakirjaksi katsotaan allekirjoitettu lähetyksilomake. Edellä mainituista asiakirjoista riippumatta, Kalusteet katsotaan luovutetuiksi kolmen päivän kuluttua Kalusteiden luovutuspäivästä.

3.3 Kalusteiden satunnaisen tuhoutumisen ja vahingoittumisen riski siirtyy Myyjältä Ostajalle Kalusteiden luovutushetkellä. Mikäli osapuolet ovat sopineet Kalusteiden kuljetuksesta ja asennuksesta, Kalusteiden satunnaisen tuhoutumisen ja vahingoittumisen riski siirtyy Ostajalle Kalusteiden asennuksen jälkeen. Mikäli Ostaja ei vastaanota Kalusteita sovittuna aikana ja sovitussa paikassa, satunnaisen tuhoutumisen ja vahingoittumisen riski siirtyy vastaanottamisen viivästymisen vuoksi Ostajalle.

3.4 Mikäli Kalusteet luovutetaan Myyjän toimipaikassa, Ostaja on velvollinen tarkistamaan Kalusteet Myyjän toimipaikassa.

Mikäli Kalusteet luovutetaan asennuksen jälkeen, Ostaja on velvollinen tarkistamaan Kalusteiden ja asennuksen vastaavuuden heti asennuksen loppuun suorittamisen jälkeen Tilausvahvistuksessa sovitussa paikassa.

3.5 Mikäli Kalusteiden tyyli, määrä ja/tai laatu eivät vastaa sopimusehtoja, Ostajan on esitettävä reklamaatio Kalusteiden vastaanoton yhteydessä. Mikäli Ostaja ei esitä reklamaatiota Kalusteiden vastaanoton yhteydessä, Kalusteet katsotaan luovutetuiksi Sopimuksen mukaisesti. Ostajalla on oikeus esittää vaatimuksia Kalusteiden väri- ja rakennevirheitä koskevia reklamaatiota Myyjän antamana takuuaikana myös Kalusteiden omistusoikeuden siirtymisen jälkeen.

3.6 Mahdollisen tuotevirheen ollessa kyseessä, Ostajan on annettava virheistä tarkka kuvaus. Reklamaatiosta täytyy ilmetä muun muassa seuraavaa: a) Tilausvahvistuksen numero; b) laskun numero; c) virheellisten Kalusteiden lukumäärä; d) virheen tarkka kuvaus; e) virheen todistava kuvamateriaali, mikä käsittää valokuvat kaikista luovutetuista Kalusteista; kuljetusvauriot on kirjattava ennen Kalusteiden purkamista kuljetusajoneuvosta. Tuotevirhetapauksesta ilmoittaminen ei vapauta Ostajaa velvollisuudesta maksaa Kalusteita, mikäli osapuolet eivät toisin sovi.

3.7 Mikäli Ostaja ei ilmoita Kalusteiden sellaisista virheistä, jotka olivat näkyviä luovutushetkellä tai joita Ostajan olisi huolellisessa tarkastuksessa pitänyt huomata Sopimuksen kohdassa 3.5 määritellyn määräajan kuluessa ja/tai mikäli Ostaja ei kuvaile virhettä riittävän tarkasti, Ostaja ei voi vedota Kalusteiden virheisiin.

3.8 Kalusteet siirtyvät Ostajan omistukseen, mikäli Ostaja on maksanut Ostohinnan sekä suorittanut kaikki Sopimukseen liittyvät veloitteet (kulujen, vahinkojen, viitekorkojen jne. hyvitys). Mikäli Ostaja ja Myyjä ovat Sopimuksessa sopineet siitä, että Ostaja maksaa Kalusteet osittain tai kokonaan Kalusteiden luovutuksen jälkeen, Kalusteiden omistusoikeus siirtyy Ostajalle vasta koko myyntihinnan maksamisen jälkeen.

3.9 Silloin kun Kalusteiden omistusoikeus ei vielä ole siirtynyt Ostajalle, Ostaja ei voi siirtää Kalusteita kolmansien henkilöiden omistukseen tai osittaiseen käyttöön ilman Myyjän edeltävää suostumusta.

3.10 Mikäli jokin maksuerä on osittain tai kokonaan maksamatta tai mikäli Ostajan omaisuus takavarikoidaan tai mikäli Ostajaa koskeva konkurssihakemus esitetään tai mikäli Myyjällä on perusteltu syy epäillä, että Ostaja ei pysty suoriutumaan velvoitteistaan oikea-aikaisesti, Myyjä voi siirtää Ostajan tiloihin Kalusteiden osittain tai kokonaan tapahtuvaa haltuunottoa varten ja/tai myydäkseen ne eteenpäin.

4. OSAPUOLTEN OIKEUDET JA VELVOLLISUUDET

4.1 Mikäli Tilausvahvistus edellyttää mittojen, näytteiden jne. ottamista, Ostaja mahdollistaa Myyjälle pääsyn niihin tiloihin,

MYYNISOPIMUKSEN YLEISEHDOT (voimassa 1.7.2011 alkaen)

jonne Myyjältä ostetut Kalusteet asennetaan. Myyjä ilmoittaa tästä Ostajalle vähintään yhden päivän verran etukäteen.

4.2 Mikäli Kalusteet luovutetaan muualla kuin Myyjän toimipaikassa, Ostaja on velvollinen suorittamaan tarpeelliset valmistelut luovutuspaikassa (varmistaa sopivien tilojen käyttö sekä mahdollisuudet siirtää Kalusteet kyseisiin tiloihin jne.), joita tarvitaan Kalusteiden esteetöntä Ostajalle luovuttamista varten Sopimuksessa sovittuna päivänä.

4.3 Mikäli Myyjä on velvollinen kuljettamaan ja asentamaan Kalusteet, Ostaja on velvollinen takaamaan asennukseen sopivat tilat ja olosuhteet, muun muassa sähkön, valaistuksen ja vartioinnin.

4.4 Ostaja ilmoittaa Myyjälle Sopimuksen voimassaolon aikana tai allekirjoitushetkellä ilmenevästä maksukyvyttömyydestään, häntä koskien esitetystä konkurssihakemuksesta, toiminnan lopettamisesta tai uudelleenjärjestelyistä 3 (kolmen) päivän kuluessa vastaavan uhan ilmenemisestä.

4.5 Sopimuksen kohdassa 3.10 kuvatussa tapauksessa tai mikäli Ostaja viivyttelee minkä tahansa velvollisuuden suorittamisessa, muun muassa Kalusteiden vastaanotto tai maksaminen, Myyjällä on oikeus kieltäytyä minkä tahansa velvollisuuden suorittamisesta, muun muassa muun Tilauksen vahvistamisesta Ostajan velvollisuuksien suorittamiseen tai riittävien vakuuksien saamiseen saakka.

4.6 Tilaustyönä valmistettujen Kalusteiden ollessa kyseessä, Myyjällä on oikeus lisätä Kalusteiden osia, yksittäisiä osia jne. omasta aloitteestaan käyttämällä, sopivinta ratkaisua ja taaten siten Kalusteen kestävyuden sekä laadun.

4.7 Kaikki Kalusteiden rakennesuunnitelmien, piirustusten, luonnosten ja suunnitelmien omistusoikeudet ja muut tekijänoikeudet kuuluvat Myyjälle eikä Ostajalla ole oikeutta käyttää niitä muutoin kuin Sopimuksen suorittamiseen eikä myöskään valmistaa tai antaa lupaa samanlaisten tai miltei samanlaisten tuotteiden valmistukseen.

5. MYYNITAKUU

5.1 Kalusteiden luovutuksen yhteydessä Myyjä luovuttaa Ostajalle myös Kalusteiden asennusohjeet ja takuutodistukset, mikäli ne näitä ei ole saatavissa Myyjän verkkosivuilla.

5.2 Myyjä antaa Kalusteille kuuden kuukauden väritakuun sekä yhden (1) vuoden runkotakuun Kalusteiden luovutuspäivästä lukien. Takuu kattaa kaikki Kalusteiden valmistukseen tai raaka-aineisiin liittyvät virheet, mutta ei laajene koskemaan poikkeavasta käytöstä tai säilytyksestä juontuvia vaurioita eikä myöskään ulkoisten olosuhteiden muutoksista (kosteus, kuumuus, ylikuormitus, tärinä) aiheutuvia vaurioita eikä myöskään sellaisia vaurioita, joiden pahenemista Ostaja olisi voinut normaalisti välttää.

5.3 Sopimuksen kohdassa 5.1 määrätyn takuuajan aikana Myyjä on velvollinen korjaamaan tai vaihtamaan virheelliset Kalusteet ja hyvitysmuodon valitsee Myyjä.

5.4 Ostajan on ilmoitettava takuuajana havaituista puutteista Myyjälle kirjallisesti 7 (seitsemän) kalenteripäivän kuluessa puutteen ilmenemisestä ja esitettävä puutteen tarkka kuvaus.

5.5 Myyjä on velvollinen reagoimaan puutteen ilmenemissyyhin 20 (kahdenkymmenen) arkipäivän kuluessa kohdassa 5.4 esitetyn ilmoituksen vastaanottamisesta lukien. Erimielisyyksien ilmetessä osapuolten välillä, Ostajalla on oikeus tilata asiantuntijalausunto Kalusteiden puutteiden selvittämiseksi. Mikäli riippumaton asiantuntija toteaa Kalusteiden, Myyjä maksaa asiantuntija lausuntokulut.

5.6 Myyjä korjaa takuun piiriin jäävät puutteet 20 (kahdenkymmenen) arkipäivän kuluessa vastaavan päätöksen tekemisestä tai asiantuntijalausunnon vastaanottamisesta lukien.

5.7 Takuukorjaukset tehdään Tilausvahvistuksessa osoitetussa toimitusosoitteessa. Vaativimmat takuukorjaukset tehdään Myyjän toimipisteessä. Takuukorjausehtojen piiriin sisältyvät korjaukset ja kuljetukset maksaa Ostaja.

5.8 Takuu mitätöityy, mikäli:

5.8.1 Kalusteita on korjattu itse ilman Myyjän kirjallista suostumusta;

5.8.2 Kalusteiden runkorakenteita on muutettu, lisäosia ja/tai varaosia on asennettu ilman Myyjän kirjallista suostumusta.

5.9 Mikäli Myyjä ei suorita omia Sopimuksesta johtuvia takuuvellollisuuksia Ostajan toisesta kirjallisesta pyynnöstä huolimatta, Ostajalla on oikeus korjauttaa Kalusteissa ilmennyt puute Myyjän laskuun. Ostajan on ilmoitettava tästä kirjallisesti Myyjälle vähintään viisi (5) arkipäivää ennen puutteellisten kalusteiden vaihtamista tai korjaamista ja esitettävä hänelle laskelmat kohtuullisista kuluista ja annettava Myyjälle sitem mahdollisuus korjata puute.

6. VASTUU

6.1 Jos myyjä ei luovuta Kalusteita sovittuna aikana ja/tai paikassa, Ostajalla on oikeus vaatia Myyjältä sopimussakkoa 0,15 % Kauppahinnan siitä osasta, joka vastaa toimittamatta jääneiden kalusteiden osuutta, jokaiselta viivästyspäivältä siihen asti kuin Kalusteet on asianmukaisesti luovutettu.

6.2 Jos Ostaja ei suorita Sopimuksen mukaista maksua Myyjälle viimeistään Sopimuksen mukaiseen määräpäivään mennessä, Ostaja on velvollinen maksamaan Myyjälle viivästyskorkoa 0,15 % maksamattomasta summasta jokaiselta eräpäivän jälkeiseltä päivältä. Viivästyskorkoa ei lasketa muista maksuista, ml. ennakkomaksu.

6.3 Mikäli Ostaja ei vastaanota Kalusteita Sopimuksessa sovittuna aikana, Ostaja on velvollinen maksamaan Myyjälle viivästyskorkoa 0,15 % Kalusteiden hinnasta jokaiselta viivästyneeltä päivältä.

6.4 Mikäli Ostaja ei vastaanota Kalusteita, hän on velvollinen maksamaan sopimussakkoa 90 % vastaanottamatta jääneiden Kalusteiden Ostohinnasta.

MYYNISOPIMUKSEN YLEISEHDOT (voimassa 1.7.2011 alkaen)

6.5 Myyjä on vastuussa ainoastaan tahallisesta ja törkeästä huolimattomuudesta aiheutuneesta Sopimuksen rikkomuksesta.

6.6 Myyjä ei vastaa minkäänlaisista kuluista tai vahingosta, joita Ostaja on aiheuttanut viivästyttäessään Kalusteiden luovutusta, Kalusteiden puutteiden korjaamista, mukaan

lukien, mutta ei ainoastaan mahdolliset kolmansien osapuolten Ostajalle esittämät vaatteet.

6.7 Sopimuksen kohdassa 4.7 esitetyn velvollisuuden rikkomisen ollessa kyseessä, Myyjällä on oikeus vaatia Ostajalta Kalusteiden Ostohintaa vastaavaa sopimussakkoa sekä rikkomuksen kautta saadun hyödyn luovuttamista. Mikäli Ostaja on kyseistä velvollisuutta rikkoessaan valmistanut tai antanut luvan valmistaa muita tuotteita, Ostaja maksaa sopimussakkoa jokaisesta valmistetusta tuotteesta.

6.8 Mitä tahansa Sopimuksessa mainittua sopimussakkoa koskeva vaatimus on esitettävä viimeistään neljän (4) kuukauden kuluessa siitä hetkestä, jolloin henkilö sai tietää kyseisestä rikkomuksesta.

6.9 Osapuolet eivät ole vastuussa Sopimuksen rikkomuksesta silloin kun Sopimuksen suorittamisen estää ylivoimainen este. Osapuolet katsovat ylivoimaiseksi esteeksi muun muassa mm. sellaiset lait ja lakimuutokset, jotka tekevät sopimuksen suorittamisen kokonaan tai osittain mahdottomaksi, myös vienti- ja tuontirajoitukset, Kalusteiden toimituksen myöhästymisen alihankkijan viivästyksen vuoksi sekä sellaiset olosuhteet, jotka ilmenevät Tilausvahvistuksen laatimisen jälkeen ja estävät sen suorittamisen ja joita osapuoli ei voinut ennakkoon olettaa tai kohtuullisesti katsoen välttää tai ylittää.

7. SOPIMUKSEN VOIMASSAOLO

7.1 Sopimus astuu voimaan sen julkaisuhetkellä Myyjän verkkosivuilla. Sopimus on voimassa siihen saakka, kunnes kaikki Sopimuksesta ja Tilausvahvistuksesta juontuvat velvollisuudet on asianmukaisesti suoritettu.

7.2 Kumpikin osapuoli voi irtisanoa Tilausvahvistuksen ilmoittamalla tästä toiselle osapuolelle vähintään kaksi (2) kuukautta etukäteen sekä hyvittämällä edeltävästi Tilausvahvistuksen luottamisen vuoksi toiselle osapuolelle aiheutuneet menot ja vahingon.

7.3 Ostaja voi purkaa Tilausvahvistuksen ja vaatia Kalusteiden takaisinostamista sekä Ostohinnan palauttamista ainoastaan siinä tapauksessa, että kyseessä on sellainen puute, jota ei voi korjata eikä myöskään Kalusteiden vaihtaminen uusiin Kalusteisiin mahdollista Kalusteiden tarkoituksenmukaista käyttöä edellyttäen, että Myyjä oli tästä tietoinen Tilausvahvistusta laadittaessa.

7.4 Myyjällä on muun muassa oikeus purkaa Tilausvahvistus ja vaatia kohdassa 6.4 mainittua sopimussakkoa, mikäli Ostaja ei ole vastaanottanut Kalusteita sovittuna aikana ja sovituksessa

paikassa eikä tee sitä myöskään Myyjän esittämän kohtuullisen määräajan kuluessa.

8. MUUT EHDOT

8.1 Sopimusosapuoli on velvollinen viipymättä ilmoittamaan toiselle sopimuspuolelle omien tietojensa muuttumisesta. Ilmoittamatta jättämisestä vastaa kyseinen osapuoli.

8.2 Osapuolten väliset Sopimukseen liittyvät ilmoitukset täytyy lähettää kirjallisen uudelleen esittämisen mahdollistavassa muodossa (sähköposti, faksi) toisen osapuolen valtuutetulle edustajalle, lukuun ottamatta tapauksia, joissa Sopimuksessa on määritelty tiedotteen esittämisestä kirjallisesti. Kaikki ilmoitukset katsotaan vastaanotetuiksi seuraavasti:

8.2.1 kirjattuna kirjeenä tai lähettipalvelulla lähetettäessä: luovutushetkellä tai viiden päivän kuluessa postituksesta;

8.2.2 faksilla lähetettäessä: lähetyshetkellä edellyttäen, että faksi on vastaanotettu luettavassa muodossa;

8.2.3 sähköpostitse lähetettäessä: lähetyshetkellä sillä ehdolla, että sähköpostin lähettäjä ei ole saanut viestiä lähetyksen epäonnistumisesta.

8.3 Tästä Sopimuksesta juontuvat erimielisyydet ratkaistaan osapuolten välisissä neuvotteluissa. Mikäli yhteisymmärrystä ei saavuteta, erimielisyydet ratkaistaan sovellettavien Viron lakien mukaisesti Harjun maakunnan käräjäoikeudessa.