

## MÜÜGILEPINGU ÜLDTINGIMUSED (kehtivad alates 20.03.2020)

### 1 LEPINGU OBJEKT

- 1.1 Käesolevad üldtingimused (edaspidi **Leping**) reguleerivad tellimuse kinnitus(t)es (edaspidi **Tellimuse kinnitus**) märgitud Müüja poolt Ostjale mööbli jms asjade (edaspidi koos **Mööbel**) valmistamist ja/või müümist, üleandmist ning Mööbli eest tasumise tingimusi ja korda.
- 1.2 Mööbli kvaliteet vastab analoogsele Mööblile esitatavale keskmisele kvaliteedile.
- 1.3 Lepingu aluseks on Tellimuse kinnitus, milles lepatakse kokku Mööbli koguses ja spetsifikatsioonides, veos ja/või montaažis, hinnas ja tasumise korras ning üleandmise ajas ja kohas.

### 2 HIND JA ARVELDUSED

- 2.1 Lepingu hinnaks on Tellimuse kinnituses näidatud Mööbli, samuti veo ja montaaži hindade kogusumma (edaspidi **Ostusumma**), millele lisandub käibemaks.
- 2.2 Müüja annab Ostjale arve üle Mööbli üleandmisel. Mööbli eest ettemaksuga tasumise korral tasub Ostja ettemaksu vastavalt Tellimuse kinnitusele ning sellisel juhul edastab Müüja Ostjale arve vastavalt Tellimuses kokkulepitule ettemaksu Müüja kontole laekumise päeva seisuga või enne seda.
- 2.3 Ostja on kohustatud arvega seonduvatest mistahes pretensioonidest Müüjat teavitama hiljemalt arve väljastamisele järgneval tööpäeval. Ostjal ei ole õigust pretensioone hilisemalt esitada.
- 2.4 Mööbli eest tasumise kohustus loetakse täidetuks alates arvel näidatud Ostuhinna summa täielikust laekumisest Müüja pangakontole. Mistahes võlgnevuse korral loetakse olenemata maksekorraldusse märgitud selgitusest, kõigepealt tasutuks viivis ja leppetrahv ning seejärel ülejäänud tasumisele kuuluvad summad.
- 2.5 Maksete tegemisel Müüjale loetakse kõigepealt tasutuks Ostuhind, seejärel viivis ja leppetrahv.

### 3 ÜLEANDMINE JA OMANDIÕIGUS

- 3.1 Müüja kohustub Mööbli Ostjale üle andma Tellimuse kinnituses kokku lepitud tähtajal ja kohas.
- 3.2 Mööbli üleandmisel vormistavad pooled Mööbli üleandmise-vastuvõtmise akti. Üleandmise-vastuvõtmise aktina käsitlevad pooled ka allkirjastatud saatelehte. Olenemata eelnimetatud dokumentide vormistamisest loetakse üleandmine toimunuks 3 päeva möödumisel Mööbli faktilisest üleandmisest.

- 3.3 Mööbli juhusliku hävimise ja kahjustamise riisiko läheb Müüjalt Ostjale üle Mööbli Ostjale üleandmisega. Kui pooled on kokku leppinud Mööbli veos ja montaažis, läheb Mööbli valdus ja juhusliku hävimise ja / või riknemise riisiko Ostjale üle pärast Mööbli montaaži. Kui Ostja ei võta Mööblit kokkulepitud tähtajal ja kohas vastu, läheb juhusliku hävimise ja kahjustumise riisiko Ostjale üle vastuvõtuviivituse tõttu.
- 3.4 Mööbli üleandmisel Müüja asukohas, kohustub Ostja Mööbli vastavuse üle vaatama Müüja asukohas. Kui Mööbel antakse üle pärast montaaži, peab Ostja Mööbli ja montaaži vastavuse üle vaatama viivitamatult pärast montaaži Tellimuse kinnituses kokkulepitud asukohas.
- 3.5 Mööbli liigi, koguse ja / või kvaliteedi mittevastavuse kohta on Ostja kohustatud esitama kaebuse Mööbli vastuvõtmisel. Kui Ostja Mööbli vastuvõtmisel mittevastavusest ei teata, loetakse, et Mööbel on üle antud vastavalt Lepingule. Ostjal on õigus esitada pretensioone Mööbli värv- ja konstruktsiooni puuduste suhtes Müüja antud garantiitähtaja piires ka pärast Mööbli valduse ülevõtmist
- 3.6 Mittevastavusest teatamisel peab Ostja mittevastavust täpselt kirjeldama. Kaebuses peab muuhulgas sisalduma a) Tellimuse kinnituse number; b) arve number, c) puudusega Mööbli kogus; d) puuduse täpne kirjeldus; f) puudust tõendav pildimaterjal, mis sisaldab ülesvõtteid kogu üleantud Mööblist, kusjuures transpordikahjustused peavad olema fikseeritud enne Mööbli transpordivahendilt mahalaadimist. Mittevastavusest teatamine ei vabasta Ostjat üleantud Mööbli eest tasumise kohustusest, kui pooled ei lepi kokku teisiti.
- 3.7 Kui Ostja ei teata Mööbli puudusest, mis oli Toote üleandmisel nähtav või mida Ostja oleks hoolsal ülevaatamisel pidanud nägema Lepingu punktis 3.5 sätestatud tähtajal ja/või Ostja ei kirjelda puudust piisavalt täpselt, ei või Ostja Toote puudusele tugineda.
- 3.8 Mööbel läheb Ostja omandisse, kui Ostja on tasunud Ostuhinna ning täitnud kõik muud Lepingust tulenevad kohustused (kulutuste, kahju, viiviste jms hüvitamine). Juhul, kui Ostja ja Müüja on Lepingus kokku leppinud, et Ostja tasub Mööbli eest osaliselt või täielikult pärast Mööbli valduse üleandmist, läheb Mööbli omand Ostjale üle alles pärast kogu müügihinna tasumist (omandireservatsioon).
- 3.9 Ajal, mil Mööbli omandiõigus ei ole veel Ostjale üle läinud, ei või Ostja anda Mööblit mistahes viisil kolmandate isikute valdusesse või allkasutusse ilma Müüja eelneva loata.

## MÜÜGILEPINGU ÜLDTINGIMUSED (kehtivad alates 20.03.2020)

- 3.10 Kui mõni makse on osaliselt või täielikult tasumata või kui Ostja varad arestitakse või kui Ostja suhtes algatatakse pankrotimenetlus või kui Müüjal on õigustatud kahtlus, et Ostja ei osutu võimeliseks endale võetud kohustusi õigeaegselt täitma, võib Müüja siseneda Ostja ruumidesse eesmärgiga Mööbel osaliselt või täielikult enda valdusse saada ja/või see uuesti maha müüa.
- ### 4 POOLTE ÕIGUSED JA KOHUSTUSED
- 4.1 Kui Tellimuse kinnituse täitmiseks on vajalik mõõtude, proovide jms võtmine, lubab Ostja Müüja ruumidesse, kuhu paigaldatakse Müüjalt ostetud Mööbel. Vastavast soovist teatab Müüja Ostjale vähemalt ühe päeva ette.
- 4.2 Kui Mööbel antakse üle mujal, kui Müüja asukohas, on Ostja kohustatud tegema üleandmise kohas vajalikud ettevalmistused (tagama vastava ruumi olemasolu, tagama sellesse ruumi Mööbli transportimise võimaluse jne), mis on vajalikud Mööbli häireteta üleandmiseks Ostjale Lepingus sätestatud tähtpäeval.
- 4.3 Juhul, kui Müüja kohustub Mööbli vedama ja monteerima, on Ostja kohustatud tagama monteerimiseks kokkulepitud ruumid ja tingimused, s.h. elektri, valgustuse, valve.
- 4.4 Ostja teatab Müüjale Lepingus kehtivuse või Tellimuse kinnituse täitmise ajal enda maksejõuetuse, enda suhtes algatatavast pankrotimenetlusest, likvideerimisest või ümberkujundamisest 3 (kolme) päeva jooksul pärast sellisest ohu teadasaamisest.
- 4.5 Lepingus punktis 3.10 kirjeldatud juhul või kui Ostja viivitab mistahes kohustuse täitmisega, s.h. Mööbli vastuvõtmise või tasu maksmisega, on Müüjal õigus keelduda mistahes enda kohustuse täitmisest, s.h. seoses teise Tellimuse kinnitustega kuni Ostja kohustuste täitmiseni või piisava tagatise andmiseni.
- 4.6 Tellimusel valmistatud Mööbli puhul on Müüjal õigus Mööbli osad, üksikud detailid jms lisada omal äranägemisel, kasutades seejuures parimaid konstruktsioonilisi lahendusi ja tagades Mööbli vastupidavuse ja kvaliteedi.
- 4.7 Kõik autoriõigused ja muud intellektuaalse omandi õigused Mööbli konstruktsioonilahenduste, jooniste, visandite ja plaanide osas kuuluvad Müüjale ning Ostjal ei ole õigust neid kasutada muul kui Lepingus täitmise eesmärgil ega valmistada või lubada valmistada nende alusel uusi analoogseid või sarnaseid tooteid.
- ### 5 MÜÜGIGARANTII
- 5.1 Koos Mööbli üleandmisega annab Müüja Ostjale üle ka Mööbli paigaldamise juhise ja garantiidokumendid, kui need ei ole kättesaadavad Müüja veebilehel.
- 5.2 Müüja annab Mööblile 6-kuuse värvigarantii ning 1-aastase konstruktsioonigarantii Mööbli üleandmise päevast arvates. Garantii hõlmab Mööbli valmistamise ja materjalidefekte, kuid ei hõlma väärist kasutamisest või hoidmisest tekkinud vigasid, samuti väliskeskkonna muutustest (niiskus, kuumus, ülepinge, vibratsioon) tekkinud vigasid ega vigasid ulatuses, mille suurenemist oleks Ostja saanud mõistlikult ära hoida.
- 5.3 Lepingus punktis 5.1 sätestatud garantiiaja jooksul kohustub Müüja puudustega Mööbli parandama või asendama, millise heastamisviisi valiku õigus on Müüjal.
- 5.4 Ostja kohustub garantiiajal ilmnenu puudusest Müüjat kirjalikult teavitama 7 (seitsme) kalendripäeva jooksul puudusest teadasaamisest või teada saama pidamisest, esitades puuduse täpse kirjelduse.
- 5.5 Müüja on kohustatud 20 (kahekümne) tööpäeva jooksul pärast punktis 5.4 märgitud teate saamist võtma seisukoha puuduse tekkepõhjuste osas. Poolte erimeelsuse puhul on Ostjal õigus Mööbli mittevastavuse tuvastamiseks tellida ekspertiisi. Juhul, kui erapooletu ekspertiis tuvastab Mööbli mittevastavuse, kannab Müüja ekspertiisiga seotud kulutused.
- 5.6 Garantii hõlmatud puudused kõrvaldab Müüja 20 (kahekümne) tööpäeva jooksul pärast vastava otsuse tegemist või ekspertiisi teostamist.
- 5.7 Garantii tööde teostamine toimub Tellimuse kinnitusel näidatud tarneaadressil. Mahukamad remonttööd teostatakse Müüja territooriumil. Garantii remondi tingimustest väljuvate remonditööde kulud ja transpordikulud kannab Ostja.
- 5.8 Garantii tähtaeg lõpeb ennetähtaegselt alates ajast, kui:
- 5.8.1 Mööblit on iseseisvalt remonditud seda Müüjaga eelnevalt kirjalikult kooskõlastamata;
- 5.8.2 Mööbli konstruktsioone on muudetud, paigaldatud lisavarustust ja/või varuosasid, seda Müüjaga eelnevalt kirjalikult kooskõlastamata.
- 5.9 Kui Müüja, vaatamata Ostja teistkordsele kirjalikule pöördumisele, jätab täitmata oma Lepingust tulenevad garantiikohustused, siis on Ostjal õigus parandada Mööblil esinenud puudus Müüja kulul. Ostja peab vähemalt 5 (viis) tööpäeva enne puudusega Mööbli asendamist või parandamist teatama sellest kirjalikult Müüjale ja esitama talle kalkulatsiooni eeldatavate mõistlike kulutuste kohta jättes Müüjale võimaluse kõrvaldada puudus.

## MÜÜGILEPINGU ÜLDTINGIMUSED (kehtivad alates 20.03.2020)

### 6 VASTUTUS

- 6.1 Kui Müüja ei anna Mööblit ettenähtud tähtajal ja/või kohas üle, on Ostjal õigus nõuda Müüjalt leppetrahvi 0,15 % Ostuhinna sellelt osalt, mis vastab tarnimata Mööbli osakaalule iga üleandmisega viivitatud päeva eest kuni Mööbli kohase üleandamiseni.
- 6.2 Kui Ostja ei tasu Lepingus nimetatud tasu Müüjale hiljemalt Lepingus sätestatud tähtpäevaks, kohustub Ostja maksma Müüjale viivist 0,15 % tasumata summalt iga maksmisega viivitatud päeva eest. Viivist ei arvestata muude tasude osas, s.h. ettemaks.
- 6.3 Kui Ostja ei võta Mööblit Lepingus sätestatud ajal vastu, kohustub Ostja maksma Müüjale leppetrahvi 0,15 % Mööbli maksumusest iga vastuvõtmisega viivitatud päeva eest.
- 6.4 Kui Ostja ei võta Mööblit vastu, kohustub ta tasuma leppetrahvi 90% vastuvõtmata jäetud Mööbli Ostuhinnast.
- 6.5 Müüja vastutab vaid tahtliku ja raske hooletuse tõttu põhjustatud Lepingu rikkumise eest.
- 6.6 Ostja võib Tellimuse kinnitusest taganeda ning nõuda Mööbli tagasivõtmist ning Ostuhinna tagastamist üksnes juhul, kui tegemist on puudusega, mida ei saa parandada ning ka Mööbli asendamine uue Mööbliga ei annaks tulemusi, mis võimaldaks Mööblit sihipäraselt kasutada ning Müüja teadis sellistest asjaoludest Tellimuse kinnituse sõlmimisel.
- 6.7 Müüjal on muuhulgas õigus Tellimuse kinnitusest taganeda ja nõuda punktis 4.7 nimetatud leppetrahvi, kui Ostja ei ole Mööblit kokkulepitud ajal ja kohas vastu võtnud ja ei tee seda ka Müüja poolt määratud mõistliku täiendava tähtaja jooksul.
- 6.8 Mistahes Lepingus nimetatud leppetrahvi nõue tuleb esitada hiljemalt 4 (nelja) kuu jooksul arvates ajast, mil isik sai konkreetsest rikkumisest teada.
- 6.9 Pooled ei vastuta Lepingu mittekohase täitmise eest, kui Lepingu mittekohane täitmine on tingitud vääramatü jöu asjaoludest. Vääramatü jöuna käsitlevad Pooled muuhulgas õigusakte ja nende muudatusi, mis muudavad Lepingu täitmise või osalise täitmise võimatuks, samuti ekspordi- ja impordipiiranguid, Mööbli hilenemist tarnija viivituse tõttu ning selliseid asjaolud, mis leiavad aset pärast Tellimuse kinnitust ning takistavad selle täitmist ja mida pool ei võinud ette näha ja mõistlike jõupingutustega ära hoida.

- 6.10 Käesolevast Lepingust tulenevate kohustuste mõttes lepivad pooled kokku, et igasuguse Müüja või igasuguse Müüjaga läbi tarneahela seotud isiku, kui selline isik mõjutab otseselt Müüja tarneahelat (muuhulgas otsesed tarnijad, renditööjõud), poolne kohustuste mitte täitmine, mis on seotud koronaviiruse (COVID-19) pandeemiaga, mis omab sarnast efekti Müüja kohustuste täimisele (edaspidi Negatiivne Olukord), vabastab Müüja oma kohustuste täimisest kuni vastava Negatiivse Olukorra mõjud enam ei mõjuta Müüjat ning Müüja saab oma kohustusi täita. Selline Negatiivne Olukord hõlmab muuhulgas, kuid mitte ainult, igasuguseid valituse ja riigi keelde ja piiranguid, muuhulgas teiste riikide valitsuste kohaldatavad piirangud (nii Euroopa Liit, Euroopa Majanduspiirkond kui ka kolmandad riigid), samuti piirangud, mida kohaldatakse rahvusvahelised organisatsioonid, embargod, keelud, mis piiravad kaupade või isikute vaba liikumist, probleemid tarneahela toimimises või muu mõju, mis tuleneb Negatiivsest Olukorrast, kas otseselt või kaudselt, ja mõjutab Müüja kohustuste täitmist.

### 7 LEPINGU KEHTIVUS

- 7.1 Leping kehtib alates selle avaldamisest Müüja veebilehel kõigi Tellimuse kinnituste suhtes. Leping kehtib kuni kõigi Lepingust ja Tellimuse kinnitustest tulenevate kohustuste nõuetekohase täitmiseni.
- 7.2 Tellimuse kinnituse võib kumbki pool üles öelda, teatades sellest teisele poolele vähemalt 2 kalendrikuud ette ning hüvitades eelnevalt ülesütlemise ajaks teise poole poolt Tellimuse kinnituse kehtimise uskumise tõttu tehtud kulutused ja kahju.
- 7.3 Ostja võib Tellimuse kinnitusest taganeda ning nõuda Mööbli tagasivõtmist ning Ostuhinna tagastamist üksnes juhul, kui tegemist on puudusega, mida ei saa parandada ning ka Mööbli asendamine uue Mööbliga ei annaks tulemusi, mis võimaldaks Mööblit sihipäraselt kasutada ning Müüja teadis sellistest asjaoludest Tellimuse kinnituse sõlmimisel.
- 7.4 Müüjal on muuhulgas õigus Tellimuse kinnitusest taganeda ja nõuda punktis 6.4 nimetatud leppetrahvi, kui Ostja ei ole Mööblit kokkulepitud ajal ja kohas vastu võtnud ja ei tee seda ka Müüja poolt määratud mõistliku täiendava tähtaja jooksul.

## MÜÜGILEPINGU ÜLDTINGIMUSED (kehtivad alates 20.03.2020)

### 8 MUUD TINGIMUSED

- 8.1 Lepingupool kohustub viivitamatult teavitama teist lepingupoolt enda andmete muutumisest. Selliste andmete muutumisest teatamatajätmine on selle poole riisiko.
- 8.2 Pooltevahelised Lepinguga seotud teated peavad olema esitatud vähemalt kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis (kiri, e-post) Poole volitatud isikule, välja arvatud juhtudel, kui Lepingus on ette nähtud teate kirjalik vorm. Kõik tahteavaldused loetakse kättesaaduks alljärgnevalt:
  - 8.2.1 saatmisel tähitud postiga või kulleriga - kättetoimetamisest või kui postitamisest on möödunud 5 päeva;
  - 8.2.2 saatmisel elektronpostiga - e-kirja teesaatmise hetkest tingimisel, et e-kirja saatjale ei ole saabunud teadet e-kirja saatmise ebaõnnestumise kohta.
- 8.3 Lepingust tulenevad vaidlused lahendatakse poolte kokkuleppel. Kui kokkulepet ei saavutata, siis lahendatakse vaidlused kohalduvate Eesti Vabariigi õigusaktide alusel Harju Maakohtus.